

Vállalkozási szerződés
2. módosítása

amely létrejött egyrészről a

Vasútegészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 1062 Budapest, Podmaniczky u. 109.

Képviselője: Dr. Pásztélyi Zsolt ügyvezető

Cégjegyzék száma: 01-09-919878

Adószáma: 18159422-2-42

(továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z)

Mozaik Építőipari Kereskedelmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 1182 Budapest, Halomi út 108.

Képviselője: Gyorsok Péter ügyvezető

NÜJ száma: 826373469

Cégbírósága: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Cégjegyzék száma: 01-09-161388

Adószáma: 10659461-2-43

Bankszámla száma: 11718000-20421748-00000000

Számlavezető pénzintézete: OTP Bank Nyrt.

Kivitelezői nyilvántartás száma: 11A10185

(továbbiakban: **Vállalkozó**)

között az alábbi tartalommal:

I. Előzmények

1. Megrendelő PTS-228 számon közbeszerzési eljárást folytatott le Harkányi Egészségügyi Központjában a **„konyha átépítése – Harkány” elnevezésű közbeszerzési eljárás szerint munkák 3. része (villamossági munkák)** tárgyban.
Vállalkozó ezen eljárás nyertes ajánlattevője.
2. Szerződő felek rögzítik, hogy egymással 2019. augusztus 23. napján vállalkozási szerződést kötöttek (PTS-228) a Megrendelő Harkányi Egészségügyi Központjában **„konyha átépítése – Harkány” elnevezésű közbeszerzési eljárás szerint munkák 3. része (villamossági munkák)** tárgyú munkák elvégzésére.

II. A módosítás jogalapja

A Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja alapján a szerződés módosítható, ha

- a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;
- a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;

bka

G

[Handwritten signature]

- az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

III. A módosítás tartalma

1. A Szerződő felek rögzítik, hogy az alapszerződés kivitelezésével kapcsolatban pótmunkákra merült fel igény, amelyek előre nem látható okok miatt (a kivitelezéssel érintett épület olyan műszaki jellemzőiből adódóan, amelyek csak a bontási munkálatok elvégzését követően váltak ismertté) váltak szükségessé. A kivitelezési munkák technológiai sorrendjét figyelembe véve megállapítható, hogy a pótmunkák elvégzésének részben időben meg kell előznie az alapszerződésben szereplő munkálatokat, így az alapberuházás befejezése részben csak a pótmunkák elvégzése után lehetséges. A technológiai sorrendből és a pótmunkák időigényéből következően az alapszerződésben szereplő munkák határidőre nem végezhetők el, ezért az alapszerződésben meghatározott teljesítési határidő módosítása is szükséges.

A módosítás a fenti esetekben megfelel a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjának a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket a Megrendelő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre, a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, és az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

IV. Költségvetési tételek módosítása

Felek rögzítik, hogy az alapberuházás költségvetési tételei módosulnak.

Elmaradó munkák:

Jelen szerződésmódosításban nincs ilyen tétel.

Módosítások:

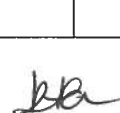
pótmunkák (Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja)

Étterem felújításával és klimatizálásával kapcsolatos villamosági munkák							
Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	Horonyvésés, téglafalban, 8,01-16,00 cm ² keresztmetszet között	25	fm	0	840	0	21 000
2.	Fészekfűrés elektromos dobozok részére, P2 pórusbeton falazatban, Ø: 65 mm	5	db	0	895	0	4 475
3.	Mérési jelölés, kirajzolás horonyvéséshez	70	fm	0	453	0	31 710
4.	Mérési jelölés, kirajzolás dobozhely részére	5	db	0	453	0	2 265

BB

[Signature]

5.	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, gyenge mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 20-32 mm Mű II. vékonyfalú védőcső, 20 mm, Kód: MU-II 20	70	fm	160	1 160	11 200	81 200
6.	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, Névleges méret: Ø68 mm-ig, 2xØ68 mm-ig vagy négyzetes kivitelben, 30-60 mm mélységig, max. négyes sorolásig KAISER szerelvénydoboz téglafalba, ömlesztett kiserelés, R:	5	db	93	1 160	465	5 800
7.	Kábel szerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési elenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezeték végek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel NYM 300/500V 3x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MBCu)	190	fm	272	710	51 680	134 900
8.	Kábel szerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési elenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezeték végek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel NYM 300/500V 3x2,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MBCu)	65	fm	444	710	28 860	46 150
9.	Vezeték összekötők elhelyezése	90	db	88	388	7 920	34 920
10.	Összeépíthető világítási és telekommunikációs szerelvények elemei; Kapcsoló/nyomó/csatlakozó betét elhelyezése fedéllel (keret nélkül), kétpólusú LEGRAND Valena Life kétpólusú kapcsoló 16A IP44 fehér (Kat.szám:752164)	5	db	6 300	3 990	31 500	19 950
11.	Összeépíthető világítási és telekommunikációs szerelvények elemei; Keret elhelyezése, egyes keret, vízszintes LEGRAND Valena Life egyes keret, vízmentes, IP44 fehér (Kat.szám:754021)	5	db	2 850	175	14 250	875
12.	Paul Neuhaus Titus LED függeszték, Ø80cm 50W , 6000lm, IP20, Mennyezeti lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre	4	db	96 300	7 500	385 200	30 000



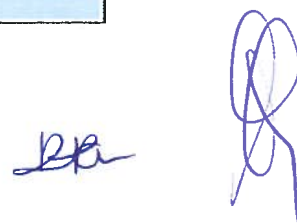

13.	Paul Neuhaus Titus LED függeszték, Ø40cm 28W , 3200lm, IP20, Mennyezeti lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre	15	db	49 000	7 500	735 000	112 500
14.	Led szalag 60led/m NW 4,8W/m 5m/tek. IP67, indirekt mennyezeti sáv világítás elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre	43	fm	7 111	2 106	305 773	90 558
15.	Épületgépészeti berendezések bekötése. Klíma berendezés bekötése,beüzemelése.	2	db	17 500	27 560	35 000	55 120
Munkanem összesen:						1 606 848	671 423

	Anyag összesen	Díj összesen
<i>Villamossági tételek összesen:</i>	1 606 848	671 423
<i>Megvalósuló tételek összesen:</i>	1 606 848	671 423
<i>Megvalósuló tételek mindösszesen:</i>	<i>nettó</i>	2 278 271

V. A vállalkozói díj módosítása

Szerződő felek rögzítik, hogy az I.1. pontban hivatkozott alapszerződés (PTS-228) szerződéses összege az elmaradó tételek értékével csökken, a módosított (megvalósuló) tételek értékével növekszik az alábbiak szerint:

	nettó Ft
Alapszerződés szerinti ellenszolgáltatás:	15 095 257
Elmaradó tételek:	0
Megvalósuló tételek:	2 278 271
Összesen:	17 373 528
ÁFA 27%	4 690 853
Mindösszesen:	22 064 381



Szerződő felek rögzítik, hogy az I.1. pontban hivatkozott alapszerződés 19. pontja az alábbiak szerint módosul:

19. Vállalkozási díj

Szerződő felek a kivitelezési munka értékét, a mellékelt módosított költségvetés szerint az alábbiak szerint határozzák meg:

**Módosított szerződéses összeg: nettó 17 373 528,- Ft + ÁFA;
azaz nettó Tizenhétmillió-háromszázhetvenháromezer-
ötszázhuszonnyolc Forint + ÁFA.**

Az ÁFA mértéke a mindenkor érvényes jogszabályok szerint értendő.

A kivitelezés építési engedély köteles.

Az ÁFA fizetése a 2007. évi CXXVII. törvény 142.§ (1) bekezdés b) pontja szerint a Megrendelő részéről történik, a fordított adózás szabályai értelmében.

VI. Teljesítési határidő módosítása

Szerződő felek rögzítik, hogy a 1. pontban hivatkozott szerződés teljesítési határidejét az eredeti költségvetéshez viszonyított pótmunka igény (Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont) miatt az alábbiak szerint határozzák meg:

- az alapszerződésben meghatározott (a konyha felújítására vonatkozó) határidőt **2020. április 30.** napjára módosítják;
- jelen szerződésmódosításban szereplő munkákra vonatkozó határidőt **2020. május 31.** napjában jelölik meg.

1. Szerződő felek rögzítik, hogy a **műszaki átadás-átvétel időpontja**
 - **az alapszerződésben szereplő munkákra 2020. április 30. napja;**
 - **az 1. számú szerződésmódosításban szereplő munkákra 2020. május 31. napja.**

VII. Pénzügyi elszámolás módosítása

Szerződő felek rögzítik, hogy sz 1. pontban hivatkozott szerződés 35. pontját az alábbiakkal egészítik ki:

A IV. pontban szereplő, az étterem felújításával kapcsolatban felmerülő költségek (pótmunkák) kifizetése az alábbiak szerint történik:

Vállalkozó 1 db számla (végszámla) benyújtására jogosult a kivitelezés 100%-os készültsége esetén (a sikeres műszaki átadás-átvételt követően).

- VIII.** Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződésmódosítás 2020. február 21. napjától hatályos.

- IX.** Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződésmódosítás I.1. pontjában hivatkozott vállalkozási szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

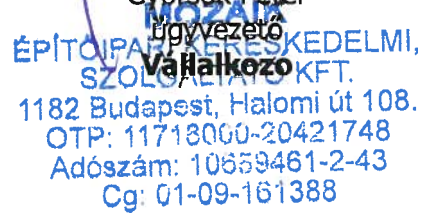
Jelen szerződésmódosítást a szerződő **Felek** elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen jóváhagyólag aláírták és aláírásukkal elismerik, hogy a jelen szerződés módosítás megkötéséhez szükséges minden felhatalmazással rendelkeznek.

Budapest, 2020. február 21.


.....
Vasútegészségügyi Szolgáltató Nonprofit
Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság
Dr. Pásztélyi Zsolt
ügyvezető
Megrendelő




.....
Mozaik Építőipari Kereskedelmi Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság
Gyorsok Péter
ügyvezető
Vállalkozó



ÉPÍTŐIPARI KERESKEDELMI,
SZOLGÁLTATÓ KFT.
1182 Budapest, Halomi út 108.
OTP: 11713000-20421748
Adószám: 10659461-2-43
Cg: 01-09-161388

Melléklet:

- árazott költségvetés (étterem felújítása, klimatizálása) – villamosság

Építtető:

Vasútegészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.
1062 Budapest, Podmaniczky u. 109.

A munka leírása:

Vasútegészségügyi Nonprofit Közhasznú Kft
Harkányi Egészségügyi Központban
(7815 Harkány, Bajcsy-Zs. U. 1., Hrsz.: 2396)
a konyha átépítéséhez kapcsolódó
villamossági munkák
Étterem felújítása, klimatizálása

Ajánlattevő:

Mozaik Kft.
Ügyv.: Gyorsok Péter
1182 Budapest, Halomi út 108.
Adószám: 10659461-2-43
Cégjegyzékszám: 01-09-161388

Költségvetés főösszesítő
2. szerződésmódosítás

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
Étterem felújításával és klimatizálásával kapcsolatos villamossági munkák	1 606 848 Ft	671 423 Ft
Összesen:	1 606 848 Ft	671 423 Ft
Anyag+díj összesen:	2 278 271 Ft	
ÁFA	27%	615 133 Ft
Mindösszesen:	2 893 404 Ft	

Dátum: 2020.02.21.

cégszerű aláírás

PH.

MOZAIK
ÉPÍTŐIPARI KERESKEDELMI,
SZOLGÁLTATÓ KFT.
1182 Budapest, Halomi út 108.
OTP: 11718000-20421748
Adószám: 10659461-2-43
Cg: 01-09-161388

BBu

Étterem felújításával és klimatizálásával kapcsolatos villamossági munkák							
Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	Horonyvésés, téglafalban, 8,01-16,00 cm ² keresztmetszet között	25	fm	0	840	0	21 000
2.	Fűszekfűrés elektromos dobozok részére, P2 pórusbeton falazatban, Ø: 65 mm	5	db	0	895	0	4 475
3.	Mérési jelölés, kirajzolás horonyvéséshez	70	fm	0	453	0	31 710
4.	Mérési jelölés, kirajzolás dobozhely részére	5	db	0	453	0	2 265
5.	Mervev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, gyenge mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 20-32 mm Mű II. vékonyfalú védőcső, 20 mm, Kód: MII-II 20	70	fm	160	1 160	11 200	81 200
6.	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fűszekvésés nélkül, Névleges méret: Ø68 mm-ig, 2xØ68 mm-ig vagy négyzetes kivitelben, 30-60 mm mélységig, max. négyes sorolásig KAISER szerelvénydoboz téglafalba, álmlesztett kiserelés R	5	db	93	1 160	465	5 800
7.	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési elenállás mérésével, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel NYM 300/500V 3x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MBCu)	190	fm	272	710	51 680	134 900
8.	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési elenállás mérésével, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel NYM 300/500V 3x2,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MBCu)	65	fm	444	710	28 860	46 150
9.	Vezetékösszekötők elhelyezése	90	db	88	388	7 920	34 920
10.	Összeépíthető világítási és telekommunikációs szerelvények elemei; Kapcsoló/nyomó/csatlakozó betét elhelyezése fedéllel (keret nélkül), kétpólusú LEGRAND Valena Life kétpólusú kapcsoló 16A IP44 fehér (Kat szám: 752164)	5	db	6 300	3 990	31 500	19 950
11.	Összeépíthető világítási és telekommunikációs szerelvények elemei; Keret elhelyezése, egyes keret, vízszintes LEGRAND Valena Life egyes keret, vízmentes, IP44 fehér (Kat.szám: 754021)	5	db	2 850	175	14 250	875
12.	Paul Neuhaus Titus LED függeszték, Ø80cm 50W , 6000lm, IP20, Mennyezeti lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre	4	db	96 300	7 500	385 200	30 000
13.	Paul Neuhaus Titus LED függeszték, Ø40cm 28W , 3200lm, IP20, Mennyezeti lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre	15	db	49 000	7 500	735 000	112 500
14.	Led szalag 60led/m NW 4,8W/m 5m/tek. IP67, indirekt mennyezeti sáv világítás elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre	43	fm	7 111	2 106	305 773	90 558
15.	Épületgépészeti berendezések bekötése. Klíma berendezés bekötése, beüzemelése.	2	db	17 500	27 560	35 000	55 120
Munkanem összesen:					1 606 848	671 423	